



RAUCHMELDER KÖNNEN LEBEN RETTEN.

SICHER IST BESSER.

WBM.

Wohnungsbaugesellschaft
Berlin-Mitte mbH



BRANDGEFÄHRLICH!

Ein Wohnungsbrand kann Sie schneller treffen, als Sie vielleicht denken. Jedes Jahr sterben in Deutschland etwa 600 Menschen bei rund 220.000 Bränden. Die meisten Brandtoten fallen dabei nicht den Flammen zum Opfer, sondern giftigen Rauchgasen. Häufig entstehen die Brände erst einmal unbemerkt, oft beginnt es nachts zu brennen. In Sekundenschnelle breitet sich Rauch in der Wohnung aus und wird in sehr kurzer Zeit zur tödlichen Gefahr. Möglicherweise wachen Sie noch nicht einmal auf. Nur der laute Alarm eines Rauchmelders warnt Sie sicher, rechtzeitig und nachhaltig, egal wie tief Sie auch schlafen.

RAUCHMELDER

LICHT MELDET: RAUCH!

Rauchmelder arbeiten nach dem Streulichtprinzip. In einer Rauchkammer, die sich im Inneren befindet, werden von einer Leuchtdiode regelmäßig Lichtstrahlen ausgesendet. Dringt Rauch ein, werden die Lichtstrahlen gestreut und auf eine Fotolinse gelenkt. Dadurch erkennt der Melder den Brandrauch und löst das laute Warnsignal so lange aus, bis die Kammer wieder rauchfrei ist. Die Betriebsbereitschaft des Rauchmelders wird über eine blinkende Leuchtdiode angezeigt. Ca. alle 40 bis 50 Sekunden leuchtet die Leuchtdiode auf. Im Normalfall sorgt die eingebaute Lithium-Batterie mindestens fünf Jahre lang für die notwendige Versorgung des Rauchmelders. Ein kurzes wiederkehrendes Warnsignal zeigt an, wenn die Batterie vorzeitig ausgewechselt werden muss.



WENIG RAUCH? KEIN PROBLEM!

Sie rauchen oder zünden sich gern Kerzen an? Keine Angst, das können Sie weiterhin tun. Normaler Zigarettenqualm oder Kerzenrauch lösen den Rauchmelder nicht aus. Übermalen, verdecken und bekleben Sie den Rauchmelder nicht.

VERTRAUEN IST GUT. KONTROLLE BESSER.

Einmal jährlich müssen Rauchmelder überprüft werden, so steht es im Gesetz. Ein von uns beauftragtes Fachunternehmen testet Funktion und Alarmbereitschaft. Die Termine für die Überprüfung erfahren Sie rechtzeitig im Voraus. Und was können Sie tun? Stauben Sie, wenn möglich, die Rauchmelder einmal im Jahr ab.

NOCH FRAGEN?

Bei allen Fragen rund um das Thema Rauchmelder stehen Ihnen Ihr Immobilienverwalter oder Hausmeister selbstverständlich jederzeit gern zur Verfügung.

KENNEN SIE SCHON UNSERE ANDEREN RATGEBER?



IST DAS WERTVOLL ODER KANN DAS WEG?

Gute Tipps rund um den Müll

deutsch-englisch / deutsch-türkisch / deutsch-russisch / deutsch-vietnamesisch



FÜR ALLE FÄLLE GUT VERSICHERT

Haftpflicht- und Hausratversicherung

SENIORENWOHNUNGEN IN BERLIN

Da kann man ruhig älter werden

deutsch-englisch



SCHÄDLINGEN AUF DER SPUR

Hilfreiche Tipps, um sich vor Ungeziefer zu schützen

deutsch-englisch / deutsch-türkisch



WISSEN, WIE'S GEHT

Alles über Betriebskosten

deutsch-englisch /

deutsch-türkisch

HUND, KATZE ... HAUS

Ein tierischer Ratgeber für die

Haustierhaltung in Mietwohnungen

deutsch-englisch / deutsch-türkisch



KONTAKT:

Mieterservice

WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH

Karl-Liebknecht-Straße 7, 10178 Berlin · Fon: 030/24715700

info@wbm.de · www.wbm.de, jeder-qm-du.de

UNSER MIETERSERVICE IST FÜR SIE GEÖFFNET:

Montag bis Donnerstag 8–17 Uhr

Freitag 8–14 Uhr

Stand: 11/2016

