



WBM.
Wohnungsbaugesellschaft
Berlin-Mitte mbH

Kaufland eröffnet am WBM-Standort Markthalle am Alex

Das Handelsunternehmen Kaufland expandiert weiter und eröffnet am 3. August 2017 seine neue Filiale am Berliner Alexanderplatz. Vermieterin ist die WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte (WBM), welche die ehem. Markthalle in der Karl-Liebknecht-Straße 13 in Berlin-Mitte aufwendig umbaute und sanierte.

Berlin, 03.08.2017. Kaufland öffnet am 03. August 2017 seine Tore am Alexanderplatz in Berlin. Gemeinsam mit der WBM wird damit der Abschluss der erfolgreichen Umbau-Arbeiten der ehem. Markthalle am Alex gefeiert. WBM-Geschäftsführer Jan Robert Kowalewski betont die Bedeutung für den Kiez: Mit dem neuen Nahversorgungskonzept, das im Rahmen der nachhaltigen Quartiersentwicklung entstand, finden Anwohnerschaft und Berliner Gäste künftig in zentralster Lage der Hauptstadt ein breit gefächertes Sortiment für den täglichen Bedarf.

Kaufland bietet auf mehr als 4.000 qm Verkaufsfläche ein umfangreiches Sortiment, von frischen Lebensmitteln bis hin zu Dingen des täglichen Bedarfs. Bereits seit 1886 und nach dem Wiederaufbau 1969 ist der Standort unmittelbar neben dem Bahnhof Berlin-Alexanderplatz ein Ort für die Berlinerinnen und Berliner, um sich zu treffen und einzukaufen.

Mit der anspruchsvollen Überarbeitung des kompletten Innenraums erfuhr die Markthalle, bis 2013 als Shoppingcenter 'Berlin Carree' geführt, eine Revitalisierung. Es entstanden zeitgemäße Gewerbeflächen für eine flexible Nutzung, die Neugestaltung der Fassaden präsentiert sich in moderner Formensprache. Insgesamt neun Gewerbemietler teilen sich mehr als 11.700 qm Nutzfläche. In den Jahren 2015 bis 2017 konnten schrittweise die ersten Händler einziehen. Entlang der belebten Karl-Liebknecht-Straße, gegenüber dem Berliner Fernsehturm, befinden sich gastronomische und Einzelhandelseinrichtungen, darunter langjährige Mieter wie McDonald's oder das bekannte Brauhaus Lemke. Im Eingangsbereich zur Markthalle am Alex und zu Kaufland entstand eine Passage für kulinarische und Dienstleistungsangebote. Neben der hervorragenden Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr bieten 94 PKW-Stellplätze eine komfortable Möglichkeit der Anreise.

Daten & Fakten Markthalle am Alex

- historische Bauzeit: ab 1886 Markthalle, Baujahr des jetzigen Gebäudes 1969
- schrittweiser Umbau und Sanierung 2014-2017
- Anschrift: Karl-Liebknecht-Straße 13, 10178 Berlin / Parken via Rochstraße 14
- Eigentümerin Markthalle: WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH
vermietete Gesamtfläche: 11.752,60 qm / davon Kaufland: 6.253,74 qm
- Mieter Markthalle insgesamt: 9
- Parkplätze: 94
- Gewerbemietler: Kaufland, McDonalds, Brauhaus Lemke am Alex, Cyberobics/McFit, Kaffeerösterei Tres Cabezas (Fläche im Rohbau), Ernsting's Family, Oqium, M&M Curry



Eröffnung KAUF LAND am Haupteingang Karl-Liebknecht-Straße, 03.08.2017 © WBM

PRESSEKONTAKT

Kaufland Unternehmenskommunikation

Andrea Kübler

Kaufland Dienstleistung GmbH & Co. KG, Rötzelstraße 35, 74172 Neckarsulm

Tel. 07132 94-348113, presse@kaufland.de, www.kaufland.de

WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH

Steffi Pianka, Pressesprecherin

Dircksenstraße 38, 10178 Berlin

Tel. 030-2471 4168, steffi.pianka@wbm.de, www.wbm.de

Kaufland betreibt bundesweit über 650 Filialen. Das Unternehmen hat seinen Sitz in Neckarsulm, Baden-Württemberg. Kaufland ist zum fünften Mal in Folge „Händler des Jahres“. In der Kategorie Supermärkte belegte das Unternehmen den ersten Platz und punktete insbesondere beim Preis-Leistungs-Verhältnis und Sortiment sowie bei Aktionen und Angeboten.

Die **WBM** ist der größte städtische Immobilienverwalter in den begehrten Berliner Innenstadtlagen Mitte und Friedrichshain, traditionell stark ist das Unternehmen auch im grünen Spandau vertreten. Mit einer nachhaltigen Geschäftspolitik verwaltet die WBM rund 29.400 Wohnungen und mehr als 280.000 m² Gewerbefläche. Diese Quartiere werden stetig weiterentwickelt - für alle Berlinerinnen und Berliner: Ökonomie, Ökologie und Gesellschaft in Wechselwirkung bilden den Kern der Unternehmens- und Bestandsentwicklung mit attraktivem Wohnraum sowie einem zukunftsfähigen Neubau- und Ankaufsprogramm.