

PRESSEINFORMATION

WBM erwirbt 101 Wohnungen nahe dem Berliner Leopoldplatz

Die WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH (WBM) hat im Rahmen der Bestandserweiterung ein Gebäude mit 101 Wohneinheiten im Bezirk Berlin-Mitte erworben.

Für die Neuschaffung und die Sicherung kommunalen Wohnraums hat das städtische Berliner Wohnungsunternehmen WBM ein umfangreiches Neubau- und Ankaufsprogramm etabliert. In diesem Rahmen erwarb die WBM von der Baden-Württemberger Weisenburger Gruppe ein Bestandsgebäude mit 101 Wohneinheiten in der Antonstraße 43-45 im Berliner Stadtteil Wedding.

Im November 2017 fand der Lasten-Nutzen-Wechsel für das Objekt mit rund 7.200 m² vermietbarer Fläche statt. Die 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen weisen eine Größe zwischen 53 m² und 95 m² Wohnfläche auf. Das Gebäude wurde 1986 im Rahmen des sozialen Wohnungsbaus errichtet und befindet sich in zentraler und sehr verkehrsgünstiger Lage nahe dem Kiezzentrum. Mit dem Ankauf sichert die WBM bezahlbaren Wohnraum in städtischer Hand und erweitert damit ihr bestehendes Portfolio in Berlin-Mitte. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.



Straßenansicht der WBM-Wohnobjektes Antonstraße 43-45 © WBM, Foto: Michael Lindner

Übersicht/Kurzdaten

Objekttyp: Mietwohnungen

Anschrift: Antonstraße 43-45, 13347 Berlin (Wedding)

Baujahr: 1986

Besondere Merkmale: Sozialer Wohnungsbau 1. Förderweg, zentrale Lage am Leopoldplatz

Anzahl Wohneinheiten: 101

Wohnungsgrößen: 46 x 2 Zi, 49 x 3 Zi, 6 x 4 Zi (53 m² - 95 m²)

Grundstücksgröße: 5.181 m²

Vermietbare Fläche: 7.175 m²

Anzahl PKW-Stellplätze: 45, im Hof

Seite 1/2

Postanschrift

WBM GmbH
Postfach 02 67 00
10129 Berlin

Standort

Zentrale
Dircksenstraße 38
10178 Berlin

Abteilung

Kommunikation

Telefon: +49 30 247130

Telefax: +49 30 24714100

Datum

14.11.2017

Pressesprecherin

Steffi Pianka

Telefon / Durchwahl

+49 30 24714168

E-Mail

steffi.pianka@wbm.de

Nicht für Mietzahlungen

Bankverbindung:

Berliner Sparkasse

NL d. Landesbank Berlin AG

IBAN: DE35 1005 0000 6632 0222 17

BIC: BELADEVXXX

WBM Wohnungsbaugesellschaft
Berlin-Mitte mbH

Sitz der Gesellschaft:

Dircksenstraße 38

10178 Berlin

Vorsitzender des Aufsichtsrates:

Lutz Basse

Geschäftsführung:

Christina Geib

Jan Robert Kowalewski

Handelsregister:

AG Charlottenburg

HRB 35223

UST-IdNr. DE 137189619

Die **WBM** ist der größte städtische Immobilienverwalter in den begehrten Berliner Innenstadtlagen Mitte und Friedrichshain, traditionell stark ist das Unternehmen auch im grünen Spandau vertreten. Mit einer nachhaltigen Geschäftspolitik verwaltet die WBM rund 30.000 Wohnungen und mehr als 280.000 m² Gewerbefläche. Ihre Quartiere entwickelt die WBM stetig weiter - für alle Berlinerinnen und Berliner: Ökonomie, Ökologie und Gesellschaft in Wechselwirkung bilden den Kern der partizipativen Unternehmens- und Bestandsentwicklung mit attraktivem Wohnraum sowie einem zukunftsfähigen Neubau- und Ankaufsprogramm.

www.wbm.de | www.jeder-quadratmeter-du.de